

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
HUYỆN THẠCH THẮT

Số: 544/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 13 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 186/2023/DS-PT ngày 25 tháng 04 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số: 111/2022/DS-ST ngày 18 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 183/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 27/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 507/TB-THADS ngày 07/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP Hà Nội.

Căn cứ kết quả đánh giá, lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP Hà Nội lựa chọn Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín – Địa chỉ: P306, tòa nhà ACCI, 210 Lê Trọng Tấn, Thanh Xuân, Hà Nội

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 6 tờ bản đồ số 00 diện tích 107m² tại thôn Thái Hòa, xã Bình Phú (nay là xã Quang Trung), huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, theo GCNQSDĐ số BB 494568, sổ vào sổ cấp GCN: 00051 do Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất cấp ngày 06/5/2011 cho ông Phùng Văn Bích và bà Phùng Thị Tuyết. Theo hợp đồng thế chấp số công chứng 6295.2011/HĐTC ngày 22/9/2011 tại Văn phòng công chứng Thăng Long, thành phố Hà Nội. Diện tích, kích thước tài sản được xử lý là diện tích, kích thước thực tế của tài sản tại thời điểm xử lý tài sản đảm bảo.

Tài sản trên đất gồm có:

- 01 ngôi nhà 3 tầng (tầng 1,2 đổ mái bê tông, tầng 3 không đổ mái mà lợp tôn) diện tích 107m² một sàn. Tầng 1 gồm có phòng khách, 01 phòng vệ sinh, 01 phòng ngủ, 01 phòng bếp ăn. Tầng 2 có 3 phòng ngủ, 01 nhà vệ sinh. Tầng 3 có 04 phòng ngủ, 01 phòng thờ, 01 phần làm sân sân phơi. Toàn bộ cầu thang đều đổ bê tông xây gạch ốp gỗ, các tay vịn cầu thang đều làm bằng gỗ kết hợp inox. Sàn cả 3 tầng đều lát gạch men. Tất cả các cửa sổ và cửa chính đều có khung gỗ các cánh cửa đều bằng gỗ.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Hà Nội;
- Đường sự
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu VT, HS THA.



Trần Văn Vương